**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛЕЖНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ ЛЕЖНЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

29.12.2021 № 43

**О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Администрации Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области от 27.12.2021 № 233 «О подготовке проекта внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района», Уставом Лежневского сельского поселения, Совет Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области решил**:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области (далее – проект), а именно добавление  в ст. 31.2 "Градостроительные регламенты. Жилые зоны", в  Зону застройки индивидуальными жилыми домами**(Ж-1)**добавление основного вида разрешенного использования: 6.9 "Склад" (Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов) с 10.01.2022 по 31.01.2022.

 2. Разместить проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте Администрации Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района.

 3. Администрации Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района:

- опубликовать информационное сообщение (Прилагается) о начале проведения общественных обсуждений в газете «Сельские вести» и разместить на официальном сайте Администрации Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района в сети Интернет: lezhseladm@mail.ru, разместить на информационных стендах не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- провести экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- подготовить и оформить протокол общественных обсуждений;

 - опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений.

Глава Лежневского сельского поселения В.А.Малышев

Председатель Совета

Лежневского сельского поселения: Г.Г.Прохорова

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области

«Решением Совета Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района №43 от 29.12.2021г назначены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в текстовую часть правил землепользования и застройки Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области (далее – проект), включающие в себя внесение изменений  в ст. 31.2 "Градостроительные регламенты. Жилые зоны", в Зону застройки индивидуальными жилыми домами**(Ж-1)** добавление основного вида разрешенного использования: 6.9 "Склад" (Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)

Ознакомиться с проектом документа можно здесь: <http://лежневское-адм.рф/lezhnevskoe-sel-skoe-poselenie.html>

Общественное обсуждение проводятся с 10.01.2022г. по 31.01.2022г.

Дата открытия экспозиции проекта с 10.01.2022. Место проведения экспозиции: Ивановская область, Лежневский район, с.Ухтохма, улица Московская, д. 7, тел. 8(49357) 2-11-57. (Администрация Лежневского сельского поселения Лежневского муниципального района). Срок проведения экспозиции с 10.01.2022 по 31.01.2022г.

Посещение указанной экспозиции возможно в рабочие дни Администрации: Пн.-Пт. с 9.00-12.00ч.

Для ознакомления с экспозицией, а также в целях направления предложений и замечаний, участники общественных обсуждений должны представить сведения о себе с приложением документов, в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного Кодекса РФ для прохождения идентификации.

Письменные предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, просим направлять на адрес электронной почты: lezhseladm@mail.ru, либо по адресу: 155120, Ивановская область, Лежневский район, с.Ухтохма, улица Московская, д. 7. Предложения и замечания принимаются до 31.01.2022г.